



DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO

già Università agraria di Collelungo Sabino

Via della Parrocchia, 3
02030 COLLELUNGO SABINO - CASAPROTA - RI
Cod. Fisc. 80016920573

VERBALE dell'ASSEMBLEA DEGLI UTENTI

del 30 aprile 2022

II^ Convocazione

L'anno 2022 il giorno trenta del mese di aprile, alle ore 16,00 ed in seconda convocazione, essendo andata deserta la prima convocazione, in Collelungo Sabino e nella piazzetta denominata "Le Casacce" in contrada Pago, giusta convocazione del Presidente in data 9.04.22, è riunita l'Assemblea degli utenti dell'Dominio Collettivo di Colle Lungo per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1 - Approvazione del bilancio consuntivo dell'anno 2021;
 - 2 - Approvazione del bilancio di previsione del 2022;
- Varie ed eventuali

All'appello risultano presenti n°. 9 utenti come da separato elenco in atti.

Assume la presidenza dell'Assemblea il presidente del consiglio di gestione sig. Mario Mazzatosta il quale dà atto, essendo l'Assemblea legalmente costituita, della regolarità della seduta e della presenza del numero legale per deliberare; lo stesso dichiara aperta la seduta e con il consenso dell'Assemblea incarica il sig. Italo Benedetti di fungere da segretario della seduta.

Di seguito il Presidente, preliminarmente illustra le ragioni, legate all'emergenza COVID 19 appena cessata, che hanno suggerito l'opportunità di convocare l'assemblea degli utenti per gli adempimenti di competenza in luogo aperto e con i consueti comportamenti prudenziali. Lo stesso passa ad illustrare gli argomenti all'odg. in merito ai quali l'Assemblea decide quanto appresso.

Deliberazione n. 1 - Approvazione del bilancio consuntivo dell'anno 2021.

Il presidente, preliminarmente svolge un relazione illustrando l'attività svolta dall'amministrazione del DC nell'anno decorso le iniziative intraprese a tutela dei diritti della comunità in materia di usi civici e di seguito illustra le risultanze del bilancio consuntivo dell'anno 2021.

Sulle dichiarazioni del Presidente chiedono di intervenire alcuni utenti chiedendo chiarimenti su alcuni punti toccati dal Presidente nel corso della sua relazione. Agli intervenuti replica il Presidente fornendo i chiarimenti e le spiegazioni richieste. Dopodiché il Presidente pone ai voti la proposta di approvare il bilancio consuntivo del 2021.

Eseguita la votazione per alzata di mano, risulta che la proposta del presidente viene approvata all'unanimità.

Per quanto sopra, il bilancio consuntivo 2021 risulta approvato secondo le seguenti risultanze.

a. Bilancio consuntivo 2021:

Descrizione	GESTIONE		
	RESIDUI	Competenza	Totale
Fondo Cassa al 31.12.2020		26.304,99	26.304,99
RISCOSSIONI		4.698,75	
PAGAMENTI		9.710,34	
Residui attivi			3.295,00
Residui passivi			160,00
Avanzo di amministrazione al 31.12.21			21.293,40
Fondo Cassa al 31.12.2021			21.293,40
Stato patrimoniale netto al 31.12.2020			223.859,57
Stato patrimoniale netto al 31.12.2021			211.127,57

Deliberazione n. 2 - Approvazione del bilancio preventivo dell'anno 2022.

Analogamente, il presidente illustra il piano di attività che l'amministrazione intende attuare nell'anno e, a tal proposito espone, le previsioni per l'anno in corso, già esaminate dal Consiglio di gestione. In particolare il Presidente ricorda le iniziative già in corso (ad es. recupero dell'Arco di San Clemente, manutenzione straordinaria di Casa Morelli in collaborazione con l' AOS Il Pago, perizia demaniale in ordine agli usi civici sul fiume Farfa, tutela degli interessi della comunità in ordine all'immobile denominato La Croce e al ripetitore per ADSL, laboratorio degli studenti dell' Université Pars-Seine sui beni collettivi della comunità, candidatura per la costituzione della Comunità energetica rinnovabile) o da prendere nel corso dell'anno (ad es. promozione del convegno per il centenario del Fiume Farfa, recupero e valorizzazione della Strada Romana a valere sul bando della Regione Lazio "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale " PNRR-M1C3-2.2, promozione della costituzione dell'Associazione fondiaria) .

Sulle dichiarazioni del Presidente chiedono di intervenire alcuni utenti chiedendo chiarimenti su alcuni punti toccati dal Presidente nel corso della sua relazione. Agli intervenuti replica il Presidente fornendo i chiarimenti e le spiegazioni richieste.

Dopodiché il Presidente pone ai voti la proposta di approvare il bilancio preventivo del 2022. Eseguita la votazione per alzata di mano, risulta che la proposta del presidente viene approvata all'unanimità.

Per quanto sopra, il bilancio preventivo 2022 risulta approvato secondo le seguenti risultanze.

Entrate 35.717,00

Uscite 35.717,00

3. Varie ed eventuali

Poiché non vi sono ulteriori argomenti posti all'odg da trattare e più nessuno avendo chiesto la parola il presidente dichiara chiusa l'assemblea.

Del che è verbale che viene letto confermato e sottoscritto seduta stante.

Il Presidente
Mario Mazzatosta

Il Segretario
Italo Benedetti