



## **DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO**

*già Università agraria di Collelungo Sabino*

Via della Parrocchia, 3

02030 COLLELUNGO SABINO - CASAPROTA - RI

Cod. Fisc. 80016920573

### **VERBALE dell'ASSEMBLEA DEGLI UTENTI**

**del 3 maggio 2025**

II^ Convocazione

L'anno 2025 il giorno tre del mese di maggio, alle ore 17,00 ed in seconda convocazione, essendo andata deserta la prima convocazione, in Collelungo Sabino e presso la Casa di San Clemente, sede dell'ente agrario, giusta convocazione del Presidente in data 24.04.25, è riunita l'Assemblea degli utenti del Dominio Collettivo di Colle Lungo per discutere e deliberare sul seguente

#### **ORDINE DEL GIORNO**

- 1 - Approvazione del bilancio consuntivo dell'anno 2024;
  - 2 - Approvazione del bilancio di previsione del 2025;
- Varie ed eventuali

All'appello risultano presenti n. quattro utenti come da separato elenco in atti. Hanno fatto pervenire comunicazione di impedimento per motivi di lavoro, i consiglieri: Manuele Carapacchio e Andrea Celeste.

Assume la presidenza dell'Assemblea il presidente del consiglio di gestione sig. Mario Mazzatosta il quale dà atto che, essendo andata deserta la prima convocazione, l'Assemblea è legalmente costituita in seconda convocazione ed è abilitata a deliberare sussistendo il numero legale. Lo stesso, quindi, dichiara aperta la seduta e con il consenso dell'Assemblea incarica la sig. Rachele Benedetti di fungere da segretario della seduta.

Di seguito il Presidente passa ad illustrare gli argomenti all'odg. in merito ai quali l'Assemblea decide quanto appresso.

#### **Deliberazione n. 1 - Approvazione del bilancio consuntivo dell'anno 2024.**

Il presidente, preliminarmente svolge un relazione illustrando l'attività svolta dall'amministrazione del DC nell'anno decorso alla luce delle finalità e competenze precipue dell'ente agrario, le iniziative intraprese a tutela dei diritti della comunità in materia di usi civici e, in generale, a favore della comunità e di seguito illustra le risultanze del bilancio consuntivo dell'anno 2024, il cui saldo attivo corrisponde alla somma tra i saldi attivi dei conti correnti in essere presso la BCC di Roma e quello di cassa, facendo altresì presente che non vi sono altre risorse finanziarie oltre quelle registrate dai detti conti, salvo l'importo di € 31,55 presente nel fondo economale.

Lo stesso fa presente, ancora :

- che la contabilità è tenuta ed il bilancio è stato redatto, in quanto compatibile, secondo il modello previsto per le associazioni del Terzo settore, come un "rendiconto di cassa";

- che nel bilancio sono state tenute separate le spese di gestione ordinarie rispetto a quelle straordinarie relative al progetto “ La Strada Romana”;

- che la consistenza patrimoniale del DC è variata in aumento, essendo stato reintegrato il demanio civico con i fondi distinti in catasto al F. 3 part. 62 e 63 della superficie totale di ha 5.16.20, come verbale di riconsegna dei beni in data 5.03.25;

Sulle dichiarazioni del Presidente chiedono di intervenire i presenti, chiedendo chiarimenti su alcuni punti toccati dal Presidente nel corso della sua relazione. Agli intervenuti replica il Presidente fornendo i chiarimenti e le spiegazioni richieste.

Dopodiché il Presidente pone ai voti la proposta di approvare il bilancio consuntivo del 2024.

Eseguita la votazione per alzata di mano, risulta che la proposta del presidente viene approvata all'unanimità.

Per quanto sopra, il bilancio consuntivo 2024 risulta approvato secondo le seguenti risultanze.

Descrizione	A – Gestione			B- Progetto La Strada Romana			Totale (A+B)	
	Residui	Competenza	Totale	Residui	Competenza	Totale		
Fondo Cassa al 31.12.2023/1.01.24		1.883,36	1.883,36		656,79		2.540,15	
RISCOSSIONI		7.458,61			42.694,29		46.614,75	
PAGAMENTI		6.618,83			24.825,64		30.446,47	
Residui attivi		0,00			15.949,49	0		
Residui passivi		3.680,54			18.537,46	0	22.218,00	
Insussistenza dell'attivo e					12.500		12,500,00	
Avanzo/disavanzo							16.199,83	
Fondo Cassa al 31.12.2024			839,78				17.868,65	18.708,43
Fondo Cassa economale			31,55					31,55
Totale dei fondi Cassa								18.739,98

## **Deliberazione n. 2 - Approvazione del bilancio preventivo dell'anno 2025.**

Analogamente, il presidente illustra il piano di attività che l'amministrazione intende attuare nell'anno e, a tal proposito espone, le previsioni per l'anno in corso, già esaminate dal Consiglio di gestione. In particolare il Presidente illustra i progetti ed iniziative in corso di realizzazione, ovvero:

- a. Ultimazione dei lavori di recupero e valorizzazione della Strada Romana a valere sul bando della Regione Lazio PNRR-M1C3-2.2;



Per prestazioni a terzi				professionali			
Per prestazioni ad utenti	1.000,00	700,00	1.000,00	Partecipazioni e contributi	546,44	510,00	600,00
Altre entrate	50,00	101,95	93.835,75	Servizi	300,00	1.399,00	1.500,00
Contributi di terzi	1.000,00			contributi di sostegno	125,00	134,27	200,00
Contributi da Enti pubblici – PNRR	1.000,00	37.200,00	1.000,00	Residui passivi	2.017,00	3.680,54	3.680,54
Residui attivi	0,00		600,00				
Tot. Parz.	6.823,30	41.775,25	<b>99.609,05</b>	Totale parziale	<b>6.902,57</b>	<b>11.579,01</b>	<b>15.980,54</b>
				Avanzo /disavanzo		<b>38.094,71</b>	<b>83.628,51</b>

### Straordinarie

### Progetto PNRR Strada Romana

	Previsione	Effettivi conseguiti al 31,12,24	Variazione	Parte residua
Costi previsti	77.600,00	47.899,40	66.436,86	18.537,46
Finanziamento PNRR	62.000,00	37.200,00	53.149,49	15.949,49
Cofinanziamento	15.600,00	2500	13.287,37	
Anticipazioni infruttifere	0	4.837,50	10.787,3	

Poiché non vi sono ulteriori argomenti posti all'odg da trattare e più nessuno avendo chiesto la parola il presidnete dichiara chiusa l'assemblea. Sono le ore 17.30

Del che è verbale che viene letto confermato e sottoscritto seduta stante.

Il Presidente  
Mario Mazzatosta

Il Segretario  
Rachele Benedetti