

DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO  
già Università agraria di Collelungo Sabino  
Via della Parrocchia, 3  
02030 Collelungo Sabino - Casaprota - RI  
Cod. Fisc. 80016920573

**VERBALE DI SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N° 5 del 19.10.2019

L'anno 2019 il giorno diciannove mese di ottobre, alle ore 17, nella sede dell'Ente "Casa di San Clemente" in Collelungo Sabino, giusta convocazione del Presidente in data 11.10.2019, è riunito il Consiglio di amministrazione dell'Ente.

All'appello risultano presenti:

<i>N.°</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Nome e cognome</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1	Presidente	Mario Mazzatosta	x	
2	Vice Presidente	Maria Pia Teodori		
3	Consigliere	Luigi Paoletti		
4	Consigliere	Riccardo Pirri		Dimissionario
5	Consigliere	Manuele Carapacchio		
6	Consigliere	Marco Mazzatosta		
7	Consigliere	Lorenzo Bernardini		

Il Presidente, con il consenso del consiglio, incarica il consigliere Maria Pia Teodori di fungere da segretario della seduta.

Il presidente, dato atto della regolarità della seduta e della presenza del numero legale per deliberare, dichiara aperta la seduta e prima di passare all'esame dei punti all'odg, propone di riformulare la sequenza dei punti all'odg secondo il seguente ordine:

- 1. Comunicazioni del Presidente;*
- 2. Azione per rivendicazione usi civici sul Farfa: determinazioni;*
- 3. Arco di San Clemente: determinazioni;*
- 4. Disinfestazione dai tarli della sede dell'Ente: determinazioni;*
- 5. Festa dell'Olio 2019;*
- 6. Liquidazione spese.*

## **DELIBERAZIONE N. 1: Comunicazioni del Presidente .**

Il Presidente riferisce in ordine ad alcuni affari di interesse dell'Ente ( taglio bosco "Erecitti" e rifiuti speciali ivi rinvenuti, andamento pagamenti taglio bosco Vignola; Casa Morelli; corso formativo di Aproduc per amministratori dei domini collettivi, trattamento antitarlo del tetto della sede dell'Ente. Modello per richiesta ammissione all'utenza del Dominio collettivo, adempimenti successivi alla modifica statutaria) ed alle iniziative in merito intraprese, in ordine alle sollecite occorre una determinazione del Consiglio, sia pure di semplice presa d'atto.

Sulle comunicazioni del Presidente si apre un dibattito al termine del quale e dopo i chiarimenti del Presidente, il Consiglio prende atto delle comunicazioni del Presidente.

Inoltre il Consiglio,

**a.** tenuto conto della necessità di garantire l'ente da rischi di non concludere la vendita della massa legnosa del bosco Erecitti, mettendo in sicurezza le entrate programmate, considerata la situazione del mercato locale e tenuto conto dei ripetuti infruttuosi esperimenti di gara aperti a tutti effettuati in passato; delibera, quanto al taglio del bosco Erecitti, di esperire una gara informale ristretta, con offerte al rialzo ed aggiudicazione al migliore offerente, mediante invito a proporre offerte a rialzo rivolto alle seguenti ditte boschive, purché essere iscritta come ditta boschiva alla Camera di Commercio, Industria e Artigianato, essere in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed inesistenza di iscrizioni pregiudizievoli presso il Comando prov.le dei Carabinieri – reparto forestale:

1. Scipioni Gabriele Via Fonte Rita – 02026 Roccasinibalda – RI ;
2. Placidi Alfredo Via Carpinetana Ovest, 4<sup>a</sup> Traversa 14- 00037 SEGNI ( RM);
3. Az. Agricola Di Giovanni Giovanni – Loc. Canneto. 02026 Roccasinibalda - RI;
4. Bernardini Domenico – Via Giardino 38 - 02030 Poggio Nativo RI;
5. Espresso Legnami Sas Via Fonte Vizza – Fraz, Ville S. Elia 02100 – Rieti;

6. Giancarlo Cicolani – Via San Martino 65 02037 Poggio Moiano RI

7. Industria Boschiva Costantini Enrico srl – SP Morolense, 93 - 03017 Morolo (FR);

delegando il Presidente ad emanare gli appositi inviti e ad effettuare tutti gli atti seguenti, non appena maturato il silenzio assenso della Provincia di Rieti.

b. di dare ampia diffusione della denuncia contro ignoti anche mediante manifesti;

c. di approvare il preventivo di spesa della ditta Sacite in data 24.09.19, coinvolgendo nell'azione di recupero la locale azienda faunistico-venatoria;

d. di approvare il modello di domanda predisposto ed allegato al presente sotto la lett. A. mandando al Presidente perché sia portato a conoscenza degli eventuali interessati nelle forme più opportune ed adeguate;

**Deliberazione n. 2 :** *Azione per rivendicazione usi civici sul Farfa: determinazioni;*

Il Presidente ricorda brevemente la vicenda che ha visto, a conclusione dei lavori di captazione della sorgente Le Capore, la chiusura da parte di ACEA Spa di ogni strada di accesso al fiume Farfa posta nel territorio coltelunghese, impedendo di fatto ai suoi abitanti attuali e futuri di potervi accedere e continuare ad esercitare gli antichi usi secondo la consuetudine. Inoltre, il Presidente riferisce dei diversi contatti avuti con lo studio professionale Studio Legale Cerulli Irelli - Lorizio & Associati, ed in particolare con l'avv. Athena Lorizio e Roberto Renzi per illustrare la situazione e la documentazione raccolta a sostegno delle buone ragioni dei coltelunghesi ed individuare i possibili rimedi.

In particolare si è prospettata la possibilità di adire il Commissario agli usi civici del Lazio, Umbria e Toscana e si è ravvisata la necessità, a tal fine, di redigere un atto notorio, del cui testo dà lettura, da sottoscrivere da parte dei più anziani dei naturali di Coltelungo per la cui sottoscrizione è stato preso appuntamento per il 7.01.2020 presso il Tribunale di Rieti.

Il Consiglio, preso atto si riserva di decidere in ordine all'incarico professionale per l'azione avanti il Commissario agli usi civici, all'esito della redazione dell'atto notorio.

**Deliberazione n. 3** *Arco di San Clemente: determinazioni;*

Il Presidente ricorda brevemente come, in esito all'avviso pubblico della Regione Lazio per la valorizzazione del patrimonio culturale dei piccoli

comuni (Det. G03382 del 22.03.2019) d'intesa con il Comune ed il Vescovo della Diocesi di Sabina e Poggio Mirteto, sia stato predisposto a cura della UA il progetto "Pietre narranti: l'Arco di San Clemente", con la collaborazione gratuita di un gruppo di lavoro di professionisti ( arch. Renato Vivaldi e Stefan Pollak e la dott.ssa Giorgia del Bianco urbanista), come, poi il progetto non sia stato più trasmesso dal Comune alla Regione e come una serie di ragioni suggeriscono l'opportunità che a portare a realizzazione il progetto sia il D.C., facendo redigere il progetto definitivo, interloquendo con la Sovrintendenza ai Beni culturali e con il Comune e ricercando cofinanziamenti a copertura della spesa prevista ( € 30.371,27).

In sintesi, con il progetto si vuole recuperare un bene culturale della ns. comunità, salvandolo da una possibile nuova dispersione, prevedendo una ricollocazione nello spazio a lato della Chiesa in Via XX Settembre, attribuendo ad esso, e ad altri punti "diffusi" nella strada tra Collelungo e Casaprota, una funzione "narrante" del particolare momento storico dell'incastellamento vissuto dalla comunità. Il tutto per creare una risorsa attrattiva per attivare nuovi flussi turistici.

A tal fine propone di approvare il progetto preliminare, di affidare l'incarico professionale ai detti professionisti ( costo previsto onnicomprensivo di € 5.900,00) per la redazione del progetto definitivo e di dare mandato al Presidente tutto quanto necessario ( rapporti, interlocuzioni, domande) per l'approvazione del progetto, il suo cofinanziamento e la sua realizzazione.

Il Consiglio, preso atto, approva la proposta del Presidente, impegnando il DC a finanziare l'opera per la parte non coperta da cofinanziamento di enti terzi, privati e sponsors rinviando l'assunzione dell'impegno di spesa al termine della fase di acquisizione dei cofinanziamenti.

**Deliberazione n. 4** *Disinfestazione dai tarli della sede dell'Ente: determinazioni;*

Il presidente fa presente che occorre procedere alla disinfestazione dai tarli della sede al fine di salvaguardarne le strutture lignee e fa presente che, allo scopo ha provveduto ad acquisire, previo sopralluogo, due preventivi di spese da ditte locali e che tra queste la più conveniente, a parità di prodotto utilizzato, di gran lunga appare quella della ditta De Angeli Piero di Poggio

San Lorenzo, che ha previsto una spesa di €. 1.000,00, che potrà far carico sul Cap. 100 del corrente esercizio.

Lo stesso propone al Cda, di affidargli il mandato di chiudere la trattativa con la predetta ditta alle migliori condizioni di favore per l'Ente ed avendo come riferimento per il trattamento la quantità ottimale di litri 1 x cinque mq. di superficie da trattare.

Il Cda,, dopo breve discussione, approva la proposta del Presidente .

#### **Deliberazione n. 5 Festa dell'Olio 2019;**

Il Presidente sul punto ricorda come l'Ente si sia speso negli anni precedenti per assicurare la continuità della manifestazione "*Andar per olio e per cultura*", ideata per la promozione del prodotto principe del territorio e che può giustificare il sostegno anche economico dell'Ente.

Tuttavia l'andamento stagionale attuale e di lungo periodo pongono un serio dubbio sulla sostenibilità di tale coltura nel ns. territorio e quindi sul senso di una manifestazione che non può ignorare tali tendenze negative.

Pertanto, ove si volesse comunque organizzare tale manifestazione e sostenerne il costo, ( che si dovrebbe comunque tenere il 7/ 8.12 c.a.) essa dovrebbe prevedere, oltre al momento promozionale e di valorizzazione del ns. prodotto di alta qualità DOP Sabina e Bio e alle altre consuete iniziative di contorno ( degustazioni, accoglienza nelle case antiche del centro storico), un momento di confronto e riflessione corale sulle difficoltà del settore e tendenze negative in atto da anni e sul modo per affrontare problemi epocali ed invertire ( un prodotto che non c'è, un territorio in progressivo abbandono, una comunità in via d'estinzione) magari con l'intervento di personalità di spessore.

Si apre un ampia discussione al termine della quale il Consiglio approva la proposta del presidente impegnando allo scopo la somma di € 500,00 a carico del Cap. 150- "Attività di sostegno e promozione alla comunità frazionale. Prestazione di servizi"

#### **Deliberazione n. 6 Liquidazione spese.**

Il presidente fa presente che non vi sono spese da liquidare .

Esaurito l'ordine del giorno e più nessuno avendo chiesto la parola il Presidente dichiara tolta la seduta.

Sono le ore 19.30.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Mario Mazzatosta

Il Segretario

Maria Pia Teodori

Per copia conforme all'originale

Collelungo Sabino li

Il segretario f.f.

Maria Pia Teodori

\*\*\*\*\*

#### AVVERTENZA PER GLI UTENTI

Il presente verbale, verrà affisso in visione nella bacheca dell'Ente e pubblicato sul sito web dell'Ente e chiunque fra gli utenti potrà chiederne visione e copia facendone richiesta al Presidente.