

DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO
Via della Parrocchia, 3
02030 Collelungo Sabino - Casaprota - RI
Cod. Fisc. 80016920573

VERBALE DI SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N° 4 del 10.09.2019

L'anno 2019 il giorno dieci mese di settembre, alle ore 18, nella sede dell'Ente "Casa di San Clemente" in Collelungo Sabino, giusta convocazione del Presidente in data 13.05.2016, è riunito il Consiglio di amministrazione dell'Ente.

All'appello risultano presenti:

<i>N.°</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Nome e cognome</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1	Presidente	Mario Mazzatosta	x	
2	Vice Presidente	Maria Pia Teodori		X
3	Consigliere	Luigi Paoletti	x	
4	Consigliere	Riccardo Pirri		Dimissionario
5	Consigliere	Manuele Carapacchio		x
6	Consigliere	Marco Mazzatosta	x	
7	Consigliere	Lorenzo Bernardini		x

Il Presidente, con il consenso del consiglio, incarica il consigliere Luigi Paoletti di fungere da segretario della seduta.

Il presidente, dato atto della regolarità della seduta e della presenza del numero legale per deliberare, dichiara aperta la seduta e prima di passare all'esame dei punti all'odg, propone di riformulare la sequenza dei punti all'odg secondo il seguente ordine:

- 1. Comunicazioni del Presidente*
- 2. Bosco "Erecitti ": approvazione progetto di taglio .*
- 3. Liquidazione spese*

DELIBERAZIONE N. 1: Comunicazioni del Presidente .

Il Presidente riferisce in ordine ai seguenti affari di interesse dell'Ente:

- a. Bosco "Erecitti ": rinuncia all'incarico del Dott. Giorgio Pettini;*
- b. andamento pagamenti taglio bosco Vignola;*

- c. Casa Morelli;*
- d. corso formativo di Aprodac per amministratori dei domini collettivi.*
- e. bandiere ed insegna dell'Ente;*
- f. trattamento antitarlo del tetto della sede dell'Ente;*
- g. elettrodotto di Valle Forcana, autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso e versamento indennità di servitù di elettrodotto ed occupazione area.*
- h. richiesta informale del direttore della Riserva di Caccia per la realizzazione di un fontanile in loc. Cima-scossa su terreno dell'Ente.*

In particolare e in ordine ai diversi punti il Presidente riferisce:

- che il dott. Giorgio Pettini in data 8.09.2019, a convocazione già diramata, ha fatto pervenire nota con cui rinuncia all'incarico, suggerendo di affidare l'incarico, in sua sostituzione, al dott. Daniele Alicicco, suo collaboratore e dallo stesso coinvolto nel lavoro preliminare alla redazione del progetto (accessi e sopralluoghi).

Il Presidente, in relazione all'imminente apertura della stagione di taglio dei boschi, rappresenta l'urgenza di conferire un nuovo incarico e, in proposito e l'opportunità, accogliendo il suggerimento del rinunciatario dott. Pettini, di affidare l'incarico al dott. Daniele Alicicco procedendo poi ad illustrare il suo curriculum vitae. Il Presidente riferisce che lo stesso, interpellato per le vie brevi, ha assicurato di essere in grado di adempiere all'incarico in sostituzione del rinunciatario in tempo utile e, nella circostanza, ha riferito che nei sopralluoghi effettuati ha rivenuto, nel letto dei torrenti che delimitano il bosco ed in prossimità della strada che delimita il lato superiore del bosco, due discariche abusive di rifiuti speciali (pneumatici e ed elettrodomestici).

- che al pagamento del bosco Vignola manca tuttora l'importo di € 4.953,86, oltre alle spese tecniche;

- che la formale acquisizione della Casa Morelli dovrebbe aver luogo entro il corrente anno ma che per poter procedere ad essa in via d'urgenza e in quanto ente possessore di fatto dell'immobile, il presidente ha dovuto operare, con l'ausilio di un tecnico di fiducia, il geom. Vincenzo Santilli, una denuncia di variazione catastale al fine di rendere conformi all'esistente le risultanze catastali;

- che *Aproduc*, associazione non profit che opera per la tutela delle proprietà collettive e dei diritti di uso civico e di cui l'Ente è socio, ha organizzato un corso formativo per amministratori dei domini collettivi dopo l'emanazione della L. 168/2017; corso che si terrà in Roma nei mesi di settembre / ottobre ed il cui costo è di € 160,00 per persona ed a cui ha manifestato interesse a partecipare la sig.na Rachele Benedetti;
- che a cura dell'utente Fernando Serafini si è provveduto ad installare un portabandiere sulla facciata della sede dell'Ente allo scopo di esporvi le bandiere dell'Ente nelle giornate più significative (giorno del patrono San Clemente, giorni festivi religiosi di maggiore rilevanza, giorno dell'Assemblea ecc...);
- che a più riprese è stato verificato il rilascio diffuso di polveri derivanti dai tarli insediati nella travatura del tetto della sede dell'Ente;
- che l'Enel, a seguito della determinazione n. G01939 del 21.02.2019 della Regione Lazio, con la quale è stata autorizzato il mutamento di destinazione d'uso di una piccola porzione di terreno pari a mq. 1.316 della particella distinta in catasto al F. 7 part. 3, facente parte del demanio collettivo, per la fascia di asservimento dell'elettrodotto di Valle Forcana (mq 1.300) e di mq. 16 per l'area di ingombro di 4 plinti di sostegno dello stesso, ha provveduto al versamento a questo Ente dell'importo di € 2.317,68 a titolo di servitù di elettrodotto ed occupazione area; somma da introitarsi e destinarsi a ad un fondo pluriennale vincolato, secondo quanto prescrive la Regione Lazio a favore della stessa, per il finanziamento degli interventi previsti dall'art. 17, comma 15 della L.R. 12/16;
- che è pervenuta per il tramite del sig. Belisario Filippi, presidente della Riserva di Caccia, richiesta di partecipazione, insieme alla Riserva di Caccia, e ad altri soggetti da coinvolgere, alla realizzazione di un fontanile in loc. Cima-Scossa sulla part. 3 del F., a margine della strada della montagna ed in prossimità dell'antenna. Tale partecipazione, che presuppone la concessione da parte del sig. Carreri dell'acqua trovata in loc. Valle Forcana, comporterebbe di mettere a disposizione gratuitamente da parte del DC dell'area di sedime dello stesso, richiesta che il Presidente ritiene di doversi accogliere in vista della palese pubblica utilità dell'opera ed anche il finanziamento dello studio progettuale mentre la Riserva si accollerebbe l'onere della realizzazione dell'opera.

Sulle comunicazioni del Presidente si apre un dibattito al termine del quale e dopo i chiarimenti del Presidente, il Consiglio :

- a. prende atto di quanto comunicato dal Presidente in ordine ai suddetti affari incaricando il Presidente di porgere sentiti ringraziamenti all'utente Fernando Serafini per il fattivo e non occasionale contributo dato all'Ente;
- b. Inoltre il Consiglio, visto il curriculum vitae del dott. Daniele Alicicco e ritenuta l'opportunità e l'urgenza di provvedere ed anche tenuto conto che lo stesso ha partecipato direttamente alla redazione del progetto di taglio, all'unanimità delibera di conferire al dott. forestale Daniele Alicicco, in sostituzione del dott. Giorgio Pettini, l'incarico di predisporre il progetto di taglio del bosco degli Erecitti (F. 11, part. 68 Ha 10.10.80).
- c. Infine il Consiglio, in ordine agli altri affari trattati, ritenuta l'opportunità e la convenienza per l'Ente, nonché in alcuni casi l'urgenza di e la necessità di provvedere, delibera:
 - 1 di subordinare alla regolarizzazione dei pagamenti da parte della ditta boschiva Cicolani Giancarlo qualsiasi altro ulteriore affidamento e con riserva di attivare i titoli rilasciati a garanzia;
 - 2 autorizza la partecipazione, a spese dell'Ente, al corso formativo di Aproduc del presidente e della utente Rachele Benedetti;
 - 3 di introitare l'importo di € 2.317,68 ricevuto da ENEL Spa a titolo di servitù di elettrodotto ed occupazione area sul proprio bilancio appostando l'importo in fondo vincolato e facendo di riserva di verificare la legittimità della disposizione della stessa della Regione del vincolo a suo favore;
 - 4 di dare la disponibilità a mettere a disposizione gratuita la porzione di terreno necessaria per la realizzazione del fontanile in loc. Cima, facendo riserva di verificare la disponibilità preannunciata di altri soggetti alla realizzazione dell'opera;
 - 5 di dare mandato al Presidente di acquisire uno o più preventivi di spesa per un trattamento antitarlo delle strutture lignee nella sede dell'Ente.
 - 6 di dare mandato al Presidente per procedere ad acquisire una preventivo di spesa per la rimozione dei rifiuti speciali e a presentare denuncia contro ignoti per il reato di discarica abusiva di rifiuti speciali.

Deliberazione n. 2 del 3.04.2019 : Approvazione progetto taglio bosco "Erecitti".

Di seguito il Presidente legge ed illustra il progetto di taglio del bosco degli Erecitti fatto pervenire in data odierna ed in sostituzione del dott. Giorgio Pettini, dal dott. Daniele Alicicco, in esito all'incarico affidatogli con precedente deliberazione di questo Consiglio facendo presente:

- che l'elaborato sottoposto all'approvazione del Consiglio si compone di una relazione di stima cui sono allegati, tabelle per la stima, elenco delle piante di confine, rilievo fotografico, Carta topografica 1.10.000, planimetria catastale, visura catastale e capitolato d'oneri;
- che il progetto di taglio prevede il taglio colturale di fine turno su 9,20 ha. dell'intero corpo boschivo;
- che il prezzo a base d'asta, soggetto a rialzo, è stato stimato in € 14.256,90, oltre alle spese tecniche di progettazione, martellata e Direzione lavori ammontanti in totale ad € 1.800,00 oltre CP 2%.

Tanto premesso, lo stesso propone di approvare il progetto e di autorizzare il Presidente ad effettuare la comunicazione di taglio ex LR 39/2009 e Regolamento regionale n. 7/2005, per l'utilizzo del bosco "Erecitti" (F. 11. Part. 68 ha 9.20.47) all'Amm.ne prov.le di Rieti e di autorizzare lo stesso, all'esito, ad indire apposita gara, nella forma della licitazione privata, per l'affidamento del taglio riservandosi l'approvazione dell'invito a partecipare e dell'elenco delle ditte da invitare.

Il Consiglio, dopo breve discussione, approva unanimemente la proposta del Presidente, dandogli ampio andato per mandare ad effetto la presente deliberazione.

DELIBERAZIONE N. 3 Liquidazione spese

Il presidente fa presente che occorre provvedere alla liquidazione delle seguenti spese che l'Ente ha dovuto affrontare in relazione agli affari in corso:

- 1 fattura n. 342 del 1.08.2019 del notaio Paolo Angelini dell'importo di € 2.120,00, spesa sostenuta per l'atto di approvazione del nuovo statuto;

- 2 parcella dell'importo di € 500,00 oltre IVA e CAP, del geom. Vincenzo Santilli per denuncia di variazione catastale dell'immobile denominato "Casa Morelli";
- 3 versamento quota annuale ARUAL e Aproduc;
- 4 versamento di € 150,00 per diritti di segreteria dell'Amm.ne provinciale di Rieti in relazione al progetto di taglio del Bosco Erecitti;
- 5 Rinnovo dominio internet € 42,00;
- 6 Versamento n. 2 quote partecipazione a Corso formativo per amministratori dei domini collettivi indetto da Aproduc (partecipanti il presidente e Rachele Benedetti) per complessivi € 320,00.
- 7 Per bandiere, insegna e manifesti alla soc. Imput srl € 488,00+ IVA.

Il Consiglio, all'unanimità delibera di autorizzare i pagamenti suddetti imputando le spese ai relativi diversi capitoli di spesa.

Esaurito l'ordine del giorno e più nessuno avendo chiesto la parola il Presidente dichiara tolta la seduta.

Sono le ore 19.15.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Mario Mazzatosta

Il Segretario
Luigi Paoletti

Per copia conforme all'originale
Collelungo Sabino li

Il segretario f.f.
Luigi Paoletti

AVVERTENZA PER GLI UTENTI

Il presente verbale, verrà affisso in visione nella bacheca dell'Ente e pubblicato sul sito web dell'Ente e chiunque fra gli utenti potrà chiederne visione e copia facendone richiesta al Presidente.